

Ausschreibung und Projektkommunikation über IBPM Lösung

Conetics liefert Internet-Projektraum für Neubau der CC-Bank Zentrale

Köln, Mönchengladbach, August 2005 – Die Kölner Conetics AG liefert für den Neubau des Hauptsitzes der CC-Bank in Mönchengladbach den internetbasierten Projektraum. Über die Internetplattform wurde bereits die Planungsphase und Anfang des Jahres die Generalunternehmer-Ausschreibung abgewickelt. Sie wird nun für das Management von Dokumenten und die Koordination der bis zu 60 Projektteilnehmer eingesetzt. Projektmanager, Generalplaner und Generalübernehmer ist die VR BAUREGIE, eine Tochtergesellschaft des Bauherrn, der VR LEASING, Eschborn. Generalunternehmer ist die HOCHTIEF Construction AG, Düsseldorf. Geplant wurde das mäanderförmige Gebäude für die VR BAUREGIE GmbH vom Düsseldorfer Architektenbüro Hentrich, Petschnigg & Partner (HPP).

Anfang März 2005 wurde an der Karmannsstraße in Mönchengladbach mit dem Neubau des Hauptsitzes der CC-Bank begonnen. Das Gebäude mit ca. 13.400 Quadratmeter Büronutzfläche bietet Platz für ca. 1.200 Arbeitsplätze und wird voraussichtlich im Oktober kommenden Jahres fertig gestellt sein. Das Gesamtinvestitionsvolumen für den Neubau beläuft sich auf ca. 65 Millionen Euro.

Bereits für die gesamte Planungsphase, einschließlich der Generalunternehmer-Ausschreibung, hat der Generalübernehmer VRBAUREGIE die internetbasierte Projektmanagementlösung von Conetics eingesetzt. Auch jetzt, nachdem der Generalunternehmer, die Düsseldorfer Niederlassung der HOCHTIEF Construction AG und deren Subunternehmer feststehen, wird über den Projektraum die gesamte Kommunikation zwischen den jetzt schon 60 Projektbeteiligten abgewickelt.

Insbesondere der Austausch und die Ablage von relevanten Dokumenten (beispielsweise Zeichnungen, Fotos und Protokolle) sowie die Terminkoordination gehören zu den Kernanwendungen des Projektraums. Zurzeit befinden sich etwa 5,5 Gigabyte Daten auf dem Server. Die gleiche Datenmenge wird bis zum Ende des Projekts 2006 erwartet.

„Das Motiv für ein internetbasiertes Dokumentenmanagement ist in erster Linie, Arbeitsabläufe zu automatisieren und so für den Bauherrn Zeit und Kosten einzusparen. Denn gerade falsche oder lückenhafte Informationen bei den Projektbeteiligten führen zu enormen Abstimmungsprozessen und zeitlichen Verzögerungen“, erläutert Roland Koser von der VR BAUREGIE.

Weitere Zeit- und Kostensparpotenziale wurden durch den Einsatz des Conetics Ausschreibungsmanagers eröffnet, den die VR BAUREGIE beim CC-Bank Projekt zum ersten Mal eingesetzt hat. „Wir konnten ganz bequem die Ausschreibungsunterlagen aus dem Projektraum heraus über die Conetics Webseiten veröffentlichen, statt sie zu kopieren und zu versenden. Da die Teilnehmer an der Ausschreibung ihre Unterlagen standardisiert nach GAEB an uns zurückgaben, entstand kein Medienbruch und die Daten waren ideal aufbereitet zur direkten Weiterverarbeitung. Der Conetics Ausschreibungsmanager ersparte uns so Zeitaufwand und ermöglichte höchste Transparenz in der Auslobung“, resümiert Koser.

Über CC-Bank:

Die CC-Bank ist mit über drei Millionen Kunden ein profilierter Anbieter von Finanzdienstleistungen im Privatkundengeschäft. Ihre Stärke ist die Absatzfinanzierung von Kraftfahrzeugen und von Konsumgütern. Die CC-Bank ist der größte herstellerunabhängige Finanzierer in den Bereichen Auto, Motorrad und (Motor) Caravan in Deutschland. Auch bei der Finanzierung von Konsumgütern ist das Institut die Nummer 1. Darüber hinaus bietet die CC-Bank über ihr bundesweites Filialnetz und ihr TeleCenter sowie via Internet eine umfassende Palette klassischer Bankprodukte an, die da, wo es sinnvoll ist, noch durch Spezialprodukte leistungsstarker Partner ergänzt werden. Die CC-Bank ist eine hundertprozentige Tochter der Santander Central Hispano, der größten Bank Spaniens und eine der bedeutendsten Banken Europas und der Welt.

Kontakt: CC-Bank AG, Anke Wolff, Leiterin Stabsstelle Kommunikation, Willicher Damm 145, 41066 Mönchengladbach, Tel: 02161/690-9040, e-mail: anke.wolff@cc-bank.de

Über VR LEASING:

Die VR LEASING ist ein führender Finanzdienstleister in Europa. Als Spezialist im Finanzverbund der Volksbanken Raiffeisen-banken bietet die VR LEASING-Gruppe* neben Mobilien- und Immobilien-Leasing weitere Produkte der Einkaufs- und Absatzfinanzierung:

Factoring, Zentralregulierung, Investitionskredite. Ergänzt wird das Produktportfolio durch umfangreiche Serviceleistungen, wie Flottenmanagement und Bauleistungen. Die VR LEASING-Gruppe ist zur Zeit in Ungarn und neun weiteren mittel- und osteuropäischen Ländern direkt vertreten. Rund 190.000 Kunden werden europaweit von mehr als 2.100 Mitarbeitern über ein flächendeckendes Standortnetz betreut. *zu den Unternehmen der VR LEASING-Gruppe gehören auch BFL Leasing, Lombard Pénzügyi és Lizing, Ungarn, VB LEASING International Holding, Wien, VR DISKONTBANK, VR FACTOREM, VR BAUREGIE

Kontakt: VR-LEASING AG, Hauptstraße 131-137, 65760 Eschborn, Birgit M. Claussen, PRManagerin, Tel.: 06196.99.3565, Fax: 06196.99.3570, Email: birgit_maria.claussen@vr-leasing.de Internet: www.vr-leasing.de

Über Conetics:

Die Conetics AG ist einer der führenden deutschen Anbieter für internetbasiertes Projektmanagement für die Bau- und Immobilienwirtschaft und stellt neben dem virtuellen Projektraum eine Ausschreibungsplattform, eine umfassende Projektmanagementsoftware für die Ressourcenplanung und ein Mängelmanagementsystem zur Verfügung. Die Mehrzahl der deutschen Top-20-Bauunternehmen arbeitet mit dem Projektraum. Darüber hinaus betreut Conetics namhafte Kunden aus der Wirtschaft wie die Metro AG, die WestLB und die Volks- und Raiffeisenbanken.

Weitere Infos zu Conetics erhalten Sie bei:



TEMA Technologie Marketing AG

Melanie Rakers
Theaterstr. 74
52062 Aachen

Tel. +49-241-88970 - 48
Fax. +49-241-88970 - 42
E-Mail: rakers@tema.de
Internet: <http://www.tema.de>

Conetics AG

Michael Wagmann
Aachenerstr. 217
50931 Köln

Tel. +49-221-9410191 - 0
Fax. +49-221-9410191 - 356
E-Mail: info@conetics.com
Internet: <http://www.conetics.com>